

# PREISLISTE

## Übersicht

TOP	Zimmer	Wohnräume	Loggia	Balkon	Terrasse	Dachgarten	Garten	gewichtete Wohnfläche	Verkaufspreis Eigennutzer	Verkaufspreis Anleger <small>exkl. 20% Ust.</small>
TOP 01	3	98,50 m <sup>2</sup>	-	-	17,55 m <sup>2</sup>	-	8,49 m <sup>2</sup>	104,61 m <sup>2</sup>	€ 649 000	€ 590 000
TOP 02	3	83,79 m <sup>2</sup>	-	-	15,60 m <sup>2</sup>	-	56,37 m <sup>2</sup>	93 m <sup>2</sup>	€ 639 000	€ 579 000
TOP 03	3	80,52 m <sup>2</sup>	7,53 m <sup>2</sup>	-	-	-	-	88,05 m <sup>2</sup>	€ 599 000	€ 545 000
TOP 03_V2	2	66,65 m <sup>2</sup>	7,53 m <sup>2</sup>	-	-	-	-	74,18 m <sup>2</sup>	€ 499 000	€ 455 000
TOP 04	4	86,97 m <sup>2</sup>	-	-	26,84 m <sup>2</sup>	-	76,91 m <sup>2</sup>	102,71 m <sup>2</sup>	Reserviert	Reserviert
TOP 04_V2	5	100,84 m <sup>2</sup>	-	-	26,84 m <sup>2</sup>	-	76,91 m <sup>2</sup>	116,58 m <sup>2</sup>	Reserviert	Reserviert
TOP 05	3	84,10 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>	3,23 m <sup>2</sup>	4,31 m <sup>2</sup>	-	-	91,31 m <sup>2</sup>	Reserviert	Reserviert
TOP 06	3	68,08 m <sup>2</sup>	-	-	31,29 m <sup>2</sup>	-	-	77,47 m <sup>2</sup>	Reserviert	Reserviert
TOP 07	2	83,32 m <sup>2</sup>	-	-	19,91 m <sup>2</sup>	27,09 m <sup>2</sup>	-	97,42 m <sup>2</sup>	Reserviert	Reserviert

OBERLAAER STRAÙE 143, 1100 WIEN